

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบางขุนไทร

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา									อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
651	โฉนด	486	9121	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	0	88	88.00	800.00	70,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	224.00	100.00	6,900.00	1,545,600.00	40	1,313,760	231,840	302,240	302,240	50	0	0.02	
652	โฉนด	487	9122	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	1	59	159.00	800.00	127,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	100.00	6,900.00	1,380,000.00	40	1,173,000	207,000	207,000	207,000	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					127,200	0	127,200	0.02									
653	โฉนด	488	9123	ม.3 ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	2	75	275.00	300.00	82,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ฐานสูง	ไม้	อยู่อาศัย	70.00	100.00	6,900.00	483,000.00	55	449,190	33,810	33,810	33,810	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					82,500	0	82,500	0.02									
654	โฉนด	489	9124	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	1	72	172.00	800.00	137,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	6,900.00	441,600.00	20	410,688	30,912	168,512	168,512	50	0	0.02	
655	โฉนด	490	9125	ต.บางขุนไทร	ว่างเปล่า	0	1	93	193.00	800.00	154,400.00												154,400	154,400	0	154,400	0.3	
656	โฉนด	491	9126	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	2	89	289.00	800.00	231,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้										231,200	231,200	0	231,200	0.02
657	โฉนด	492	9127	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	3	19	319.00	800.00	255,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	14.38	6,900.00	552,000.00	20	165,600	386,400	386,400	386,400	10	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	21.58	6,900.00	828,000.00	70	629,280	198,720	198,720	198,720	198,720	10	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	8.66	6,900.00	331,200.00	20	99,360	231,840	231,840	231,840	10	0	0.02	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	10.79	6,900.00	414,000.00	20	124,200	289,800	289,800	289,800	10	0	0.02	
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	14.38	6,900.00	552,000.00	20	165,600	386,400	386,400	386,400	10	0	0.02	
												6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	30.21	6,900.00	1,159,200.00	20	869,400	289,800	289,800	289,800	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					255,200	0	255,200	0.02									

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
																		ไร่							งาน	วา	อายุโรงเรือน (ปี)
										2	ลานคอนกรีต	ไม้	เกษตรกรรม	100.00	52.63	500.00	50,000.00	2	3,000	47,000	190,200	122,366	50	0	0.01		
					อื่นๆ	0	1	53	153.00	800.00	122,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	6,900.00	220,800.00	15	44,160	176,640	299,040	299,040	50	0	0.02
671	โฉนด	507	9142	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	2	68	268.00	700.00	187,600.00										187,600	187,600	0	187,600	0.02		
672	โฉนด	508	9143		อยู่อาศัย	0	2	46	246.00	700.00	172,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	19.17	6,900.00	552,000.00	30	469,200	82,800	82,800	82,800	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	28.70	6,900.00	828,000.00	80	770,040	57,960	57,960	57,960	10	0	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	28.70	6,900.00	828,000.00	3	24,840	803,160	803,160	803,160	10	0	0.02
												อื่นๆ	18.00	4.30	6,900.00	124,200.00	3	3,726	120,474	120,474	120,474	0	120,474	0.3			
												4	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	19.13	6,900.00	552,000.00	50	513,360	38,640	38,640	38,640	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									172,200	0	172,200	0.02			
673	โฉนด	509	9144	ต.บางขุนไทร	เกษตรกรรม	0	2	95	295.00	250.00	73,750.00										73,750	73,750	50	0	0.01		
674	โฉนด	510	9145		อยู่อาศัย	0	3	40	340.00	800.00	272,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,900.00	828,000.00	70	770,040	57,960	57,960	57,960	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									272,000	0	272,000	0.02			
675	โฉนด	511	9146	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	800.00	93,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,900.00	883,200.00	80	750,720	132,480	226,080	226,080	50	0	0.02
676	โฉนด	512	9147	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	1	57	157.00	800.00	125,600.00											125,600	125,600	0	125,600	0.02	
677	โฉนด	513	9148	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	1	0	58	458.00	800.00	366,400.00											366,400	366,400	0	366,400	0.02	
678	โฉนด	514	9149	ต.บางขุนไทร	อื่นๆ	0	0	20	20.00	700.00	14,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	6,900.00	165,600.00	1	1,656	163,944	177,944	177,944	0	177,944	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	86	86.00	700.00	60,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,900.00	552,000.00	16	397,440	154,560	214,760	214,760	50	0	0.02
679	โฉนด	515	9150	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	1	0	46	446.00	800.00	356,800.00											356,800	356,800	0	356,800	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
680	โฉนด	516	9151		เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	700.00	158,900.00									158,900	158,900	50	0	0.01			
					อื่นๆ	0	0	20	20.00	700.00	14,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	24.50	100.00	6,900.00	169,050.00	3	5,072	163,979	177,979	177,979	0	177,979	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	700.00	63,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,900.00	552,000.00	16	121,440	430,560	493,560	493,560	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	700.00	28,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,900.00	331,200.00	7	23,184	308,016	308,016	308,016	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																28,700	0	28,700	0.02								
681	โฉนด	517	9152	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	800.00	44,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	6,900.00	690,000.00	30	345,000	345,000	389,000	389,000	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	800.00	30,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,900.00	414,000.00	10	165,600	248,400	248,400	248,400	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																30,400	0	30,400	0.02			
					อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	800.00	79,200.00	1	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	128.00	66.66	6,900.00	883,200.00	15	574,080	309,120	309,120	309,120	10	0	0.02
					2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	33.34	6,900.00	441,600.00	10	44,160	397,440	397,440	397,440	10	0	0.02							
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																79,200	0	79,200	0.02			
682	โฉนด	519	9154	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	3	0	38	1,238.00	700.00	866,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	160.00	7.31	6,900.00	1,104,000.00	30	1,026,720	77,280	77,280	77,280	10	0	0.02
					2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	5.48	6,900.00	828,000.00	40	703,800	124,200	124,200	124,200	10	0	0.02							
					3	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	1.92	6,900.00	289,800.00	40	269,514	20,286	20,286	20,286	10	0	0.02							
					4	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	42.00	1.92	6,900.00	289,800.00	60	269,514	20,286	20,286	20,286	10	0	0.02							
					5	ทาวนเฮาส์สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	54.00	2.47	6,900.00	372,600.00	6	74,520	298,080	298,080	298,080	10	0	0.02							
					6	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	10.97	6,900.00	1,656,000.00	50	1,407,600	248,400	248,400	248,400	10	0	0.02							
					7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	4.39	6,900.00	662,400.00	5	33,120	629,280	629,280	629,280	10	0	0.02							
					8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	8.23	6,900.00	1,242,000.00	50	1,055,700	186,300	186,300	186,300	186,300	10	0	0.02						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	2.28	6,900.00	345,000.00	30	172,500	172,500	172,500	172,500	10	0	0.02		
										10	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	144.00	6.58	6,900.00	993,600.00	70	844,560	149,040	149,040	149,040	10	0	0.02		
										11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	140.00	6.40	6,900.00	966,000.00	30	821,100	144,900	144,900	144,900	10	0	0.02		
										12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	10.97	6,900.00	1,656,000.00	15	828,000	828,000	828,000	828,000	10	0	0.02		
										13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	160.00	7.31	6,900.00	1,104,000.00	50	1,026,720	77,280	77,280	77,280	10	0	0.02		
										14	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	168.00	7.68	6,900.00	1,159,200.00	70	1,078,056	81,144	81,144	81,144	10	0	0.02		
										15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	162.00	7.41	6,900.00	1,117,800.00	0	0	1,117,800	1,984,400	1,182,015	50	0	0.02		
										16	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	180.00	8.23	6,900.00	1,242,000.00	80	1,155,060	86,940	86,940	86,940	10	0	0.02		
										17	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	8.00	0.45	6,900.00	55,200.00	60	51,336	3,864	3,864	3,864	0	3,864	0.02		
										การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										802,385	0	802,385	0.02				
					เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	700.00	65,800.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	40.00	100.00	2,150.00	86,000.00	30	79,980	6,020	71,820	71,820	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	0	20	20.00	700.00	14,000.00	1	สวนอาหาร/ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	6,700.00	321,600.00	12	45,024	276,576	290,576	290,576	0	290,576	0.3
					อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	700.00	65,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	300.00	100.00	6,900.00	2,070,000.00	100	1,759,500	310,500	375,600	375,600	50	0	0.02
683	โฉนด	520	9155	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	1	1	45	545.00	800.00	436,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	26.81	6,900.00	1,932,000.00	26	811,440	1,120,560	1,120,560	1,120,560	10	0	0.02
										2	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	112.00	10.72	6,900.00	772,800.00	100	718,704	54,096	54,096	54,096	10	0	0.02		
										3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	22.98	6,900.00	1,656,000.00	50	1,407,600	248,400	684,400	348,593	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม่	อยู่อาศัย	364.00	34.86	6,900.00	2,511,600.00	35	2,335,788	175,812	175,812	175,812	175,812	10	0	0.02	
											5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	4.63	6,900.00	331,200.00	41	281,520	49,680	49,680	49,680	49,680	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											335,807	0	335,807	0.02			
684	โฉนด	521	9156		อยู่อาศัย	2	3	64	1,164.00	700.00	814,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	11.00	6,900.00	662,400.00	70	563,040	99,360	914,160	188,988	50	0	0.02	
											2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	27.52	6,900.00	1,656,000.00	60	1,407,600	248,400	248,400	248,400	248,400	10	0	0.02	
											3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	200.00	22.93	6,900.00	1,380,000.00	0	0	1,380,000	1,380,000	1,380,000	1,380,000	10	0	0.02	
											4	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	288.00	33.02	6,900.00	1,987,200.00	80	1,689,120	298,080	298,080	298,080	298,080	10	0	0.02	
											5	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	48.00	5.53	6,900.00	331,200.00	70	308,016	23,184	23,184	23,184	23,184	10	0	0.02	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											725,172	0	725,172	0.02			
685	โฉนด	522	9157	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	800.00	161,600.00											161,600	161,600	0	161,600	0.02		
					อยู่อาศัย	0	2	12	212.00	800.00	169,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	50.00	6,900.00	1,104,000.00	40	938,400	165,600	335,200	250,400	50	0	0.02	
											2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	50.00	6,900.00	1,104,000.00	30	938,400	165,600	335,200	250,400	50	0	0.02		
686	โฉนด	523	9158	ม.4 ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	1	0	59	459.00	800.00	367,200.00											367,200	367,200	0	367,200	0.02		
					อยู่อาศัย	1	0	60	460.00	800.00	368,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	96.00	21.28	6,900.00	662,400.00	60	616,032	46,368	46,368	46,368	46,368	10	0	0.02
											2	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	99.00	21.95	6,900.00	683,100.00	60	635,283	47,817	47,817	47,817	47,817	10	0	0.02	
											3	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	120.00	26.60	6,900.00	828,000.00	50	770,040	57,960	57,960	57,960	57,960	10	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											4	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	48.00	10.66	6,900.00	331,200.00	1	9,936	321,264	321,264	321,264	0	321,264	0.02		
											5	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	88.00	19.51	6,900.00	607,200.00	20	564,696	42,504	42,504	42,504	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																368,000	0	368,000	0.02									
687	โฉนด	524	9159	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	800.00	96,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,900.00	552,000.00	30	469,200	82,800	178,800	178,800	0	178,800	0.02	
688	โฉนด	525	9160	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	2	2	202.00	800.00	161,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,900.00	331,200.00	50	308,016	23,184	23,184	23,184	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																161,600	0	161,600	0.02									
689	โฉนด	526	9161	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	2	1	84	984.00	3,150.00	3,099,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	1,320.00	65.08	6,900.00	9,108,000.00	15	1,821,600	7,286,400	10,386,000	9,303,620	50	0	0.02	
											2	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	608.00	29.98	500.00	304,000.00	5	15,200	288,800	3,388,400	1,218,060	50	0	0.02		
											3	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	4.94	500.00	50,000.00	10	5,000	45,000	3,144,600	198,120	50	0	0.02		
690	โฉนด	527	9162	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	3	14	314.00	800.00	251,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	54.05	6,900.00	552,000.00	10	55,200	496,800	748,000	632,574	50	0	0.02	
											2	โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	24.32	500.00	18,000.00	10	1,800	16,200	267,400	77,292	50	0	0.02		
											3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	21.63	6,900.00	220,800.00	10	22,080	198,720	449,920	253,055	50	0	0.02		
691	โฉนด	529	9164		ว่างเปล่า	0	2	72	272.00	800.00	217,600.00											217,600	217,600	0	217,600	0.3		
					ว่างเปล่า	0	0	0	0.00	800.00	0.00												0	0	0	0.3		
692	โฉนด	530	9165	ต.บางขุนไทร	ว่างเปล่า	0	3	44	344.00	800.00	275,200.00												275,200	275,200	0	275,200	0.3	
693	โฉนด	531	9166	ต.บางขุนไทร	ว่างเปล่า	0	0	86	86.00	700.00	60,200.00													60,200	60,200	0	60,200	0.3
694	โฉนด	532	9167		อยู่อาศัย	0	2	11	211.00	800.00	168,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	100.00	51.02	6,900.00	690,000.00	100	641,700	48,300	48,300	48,300	10	0	0.02	
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	30.61	6,900.00	414,000.00	1	4,140	409,860	578,660	461,530	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																		ไร่	งาน							วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	18.37	6,900.00	248,400.00	4	9,936	238,464	407,264	269,473	50	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					86,122	0	86,122	0.02									
695	โฉนด	533	9168		เกษตรกรรม	1	0	83	483.00	700.00	338,100.00										338,100	338,100	50	0	0.01				
696	โฉนด	534	9169	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	1	3	14	714.00	800.00	571,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	28.58	6,900.00	1,656,000.00	30	1,407,600	248,400	819,600	411,649	50	0	0.02		
						2																							
						อื่นๆ	0	0	20	20.00	800.00	16,000.00													16,000	16,000	0	16,000	0.3
697	โฉนด	535	9170	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	3	63	363.00	800.00	290,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	6,900.00	441,600.00	100	410,688	30,912	30,912	30,912	0	30,912	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					290,400	0	290,400	0.02									
698	โฉนด	536	9171		ว่างเปล่า	1	1	21	521.00	700.00	364,700.00										364,700	364,700	0	364,700	0.3				
699	โฉนด	537	9172	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	800.00	82,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	52.94	6,900.00	372,600.00	9	33,534	339,066	421,466	382,689	50	0	0.02		
						2																							
																		การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					38,777	0	38,777	0.02			
700	โฉนด	538	9173	ต.บางขุนไทร	อยู่อาศัย	0	2	97	297.00	700.00	207,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	21.44	6,900.00	414,000.00	5	20,700	393,300	601,200	437,874	50	0	0.02		
						2																							
						3																							
																		การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					118,794	0	118,794	0.02			
					อื่นๆ	0	2	50	250.00	700.00	175,000.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	576.00	100.00	5,600.00	3,225,600.00	6	193,536	3,032,064	3,032,064	3,032,064	0	3,032,064	0.3		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					175,000	0	175,000	0.3									